**“高校毕业生申领租房购房补贴一件事”申请书**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **一件事基本信息（必填项）** | | | |
| 申请人姓名 |  | | |
| 申请人电话 |  | 申请人地址 |  |
| **涉及服务事项（选填项）** | | | |
| 🞎 | 非营口市户籍高校毕业生申领租房补贴（根据实际情况，选填附件1、附件2） | | |
| 🞎 | 高校毕业生购房（新建商品房屋）申领补贴（根据实际情况，选填附件3） | | |
| 🞎 | 高校毕业生购房（二手商品房屋）申领补贴（根据实际情况，选填附件3） | | |
| 🞎 | 高校毕业生申请退还购房补贴（根据实际情况，选填附件4） | | |
| **□申请人/受委托人承诺（必填项）** | | | |
| 本申请人/被委托人承诺：所提交的材料文件和填报的信息均真实有效，如果因提供材料/信息虚假所造成的后果由本申请人/被委托人承担，并承担相应的法律责任，接受一切处理结果。  申请人/被委托人签章（指印）：  年 月 日 | | | |

附件1：

**非营口市户籍高校毕业生租房补贴申请表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 | |  | 身份证号 | | |  | | | 照片 |
| 毕业学校 | |  | 在我市就业  或创业起始  时间 | | |  | | |
| 电话 | |  | 手机 | | |  | | |
| 所租房屋地址及  幢号、房号 | |  | | | | | | |
| 租赁日期 | |  | | | 租赁金额 | | |  | |
| 申请补贴金额 | |  | | | | | | | |
| 银行汇款账号 | | 开户银行（营业  部或支行） |  | | | | | | |
| 社保卡卡号 |  | | | | | | |
| 本人承诺如实填写补贴申请表，提供资料真实有效。如存在虚报冒领、骗取补贴行为，自愿依法承担法律责任.  承诺人（签名）： 承诺日期： 年 月 日 | | | | | | | | | |
| 房屋所  在地房  产管理  部门意  见 | 经办人（签名）：  （盖章）  年月 日 | | | 房屋所  在地人  力资源  和社会  保障部  门意见 | | | 经办人（签名）：  （盖章）  年月 日 | | |
| 房屋所  在地财  政部门  意见 | 经办人（签名）：  （盖章）  年月 日 | | | 房屋所  在地公  安部门  意见 | | | 经办人（签名）：  （盖章）  年 月 日 | | |

此表一式四份，租房地房产管理部门、人力资源和社会保障局、财政局各留存一份。

附件2：

房屋租赁登记备案申请表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请人 | | 出租人 | | 姓名（名称）： | | | | | | | | | 代理人 | | | | |  | |
| 地址： | | | | | | | | | 联系电话 | | | | |  | |
| 承租人 | | 姓名（名称）： | | | | | | | | | 代理人 | | | | |  | |
| 地址： | | | | | | | | | 联系电话 | | | | |  | |
| 房屋状况 | 房屋坐落 | | | 区 路（街） 段路 小区 楼号 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 房屋所有权人 | | |  | | 所有权  证编号 |  | | | | 所有权  证性质 | | |  | | | | | |
| 租赁用途 | | | 商场柜台、专业批发市场、仓库、写字楼、商铺、住宅 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 房屋结构 | | | 钢结构、钢混、砖混、砖木、简易 | | | | | | 出租面积 | |  | | | | 年租金 | | |  |
| 租赁期限 | | |  | 出租房屋户数 | | |  | | | | 租赁合同份数 | | | | |  | | |
| 我们双方诚意租赁该房屋，我们对申请办理房屋租赁登记备案提交的下列证件、材料的真实性、有效性与合法性承担全部责任。  □房屋租赁合同（留原件）  □房屋所有权证书或购房协议（验原件留复印件）  □当事人组织机构代码证（验原件留复印件）  □当事人双方身份证或企业法人证书（验原件留复印件）  □房屋共有权人同意出租的书面证明（验原件留复印件）  □转租房屋时需有房屋所有权人书面同意证明（留原件）  其它需要说明的情况：  申请人（签章）：  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 以上由申请人填写 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 收件日期 | | | 年 月 日 | | | | | | 共收材料 | | | | | | 件 页 | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 以下由房屋租赁管理部门填写 编号： | | | | |
| 核  验  情  况 | 权证是否相符 |  | 产权有无限定条件 |  |
| 证件是否齐全 |  | 是否符合租赁条件 |  |
| 管理面积 |  | 管理区域 |  |
| 现场勘验情况记录 | 1. 房屋坐落是否相符  2. 门店名称是否相符  3. 租金是否相符  4. 出租面积是否相符  5. 配房屋坐落位置草图  6. 勘验中有无发现其它问题  调查人（签章）：  年 月 日 | | | |
| 审核意见 | 该房屋租赁用途为 ，符合出租条件，同意登记备案，发放《房屋租赁登记备案证明》。  负责人（签章）：  年 月 日 | | | |
| 审批意见 | （签章）：  年 月 日 | | | |
| 房屋租赁登记备案证明号： | | | | |
| 备  注 |  | | | |

附件3：

营口市高校毕业生购房补贴申请表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 | |  | 身份证号 | | | |  | | | | 照 片 |
| 毕业学校 | |  | | 在我市就业或创业起始时间 | | | | |  | |
| 电话 | |  | | 手机 | | | | |  | |
| 所购房屋地址及幢号、房号 | |  | | | | | | | | |
| 购房日期 | |  | | | | 购房金额（万元） | | | |  | |
| 申请补贴金额（万元） | |  | | | | | | | | | |
| 银行汇款账号 | | **开户银行（营业部或支行）** | | | | | |  | | | |
| **社保卡卡号** | | | | | |  | | | |
| 本人承诺如实填写补贴申请表，提供资料真实有效。如存在虚报冒领、骗取补贴行为，自愿依法承担法律责任。  申报人（签名）： 承诺日期： 年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| **购房地房产管理部门意见** | 经办人（签名）：  （盖章）  年 月 日 | | | | **购房地人力资源和社会保障局意见** | | | | 经办人（签名）：  （盖章）  年 月 日 | | |
| **购房地财政局意见** | 经办人（签名）：  （盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | | |

此表一式三份，购房地房产管理部门，人力资源和社会保障局，财政局各留存一份。

附件4：

营口市高校毕业生退还购房补贴申请表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 | |  | 身份证号 | | | |  | | | 照 片 |
| 毕业学校 | |  | | 在我市就业或创业起始时间 | | | |  | |
| 电话 | |  | | 手机 | | | |  | |
| 所购房屋地址及幢号、房号 | |  | | | | | | | |
| 购房日期 | |  | | | | 补贴金额（万元） | | |  | |
| 退还账户 | |  | | | | 退还金额（万元）及日期 | | |  | |
| 由于个人原因，本人自愿申请退还购房补贴，放弃享受高校毕业生购房补贴优惠政策，不得再申请购房补贴。  申报人（签名）： 填报日期： 年 月 日 | | | | | | | | | | |
| **购房地房产管理部门意见** | 经办人（签名）：  （盖章）  年 月 日 | | | | **购房地人力资源和社会保障局意见** | | | 经办人（签名）：  （盖章）  年 月 日 | | |
| **购房地财政局意见** | 经办人（签名）：  （盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | |

此表一式三份，购房地房产管理部门，人力资源和社会保障局，财政局各留存一份。