附件2

**“高校毕业生申领租房购房补贴一件事”申请书**

|  |
| --- |
| **一件事基本信息（必填项）** |
| 申请人姓名 |  |
| 申请人电话 |  | 申请人地址 |  |
| **涉及服务事项（选填项）** |
| 🞎 | 非营口市户籍高校毕业生申领租房补贴（根据实际情况，选填附件1、附件2） |
| 🞎 | 高校毕业生购房（新建商品房屋）申领补贴（根据实际情况，选填附件3） |
| 🞎 | 高校毕业生购房（二手商品房屋）申领补贴（根据实际情况，选填附件3） |
| 🞎 | 高校毕业生申请退还购房补贴（根据实际情况，选填附件4） |
| **□申请人/受委托人承诺（必填项）** |
| 本申请人/被委托人承诺：所提交的材料文件和填报的信息均真实有效，如果因提供材料/信息虚假所造成的后果由本申请人/被委托人承担，并承担相应的法律责任，接受一切处理结果。 申请人/被委托人签章（指印）：年 月 日 |

附件2.1：

**非营口市户籍高校毕业生租房补贴申请表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 身份证号 |  | 照片 |
| 毕业学校 |  | 在我市就业或创业起始时间 |  |
| 电话 |  | 手机 |  |
| 所租房屋地址及幢号、房号 |  |
| 租赁日期 |  | 租赁金额 |  |
| 申请补贴金额 |  |
| 银行汇款账号 | 开户银行（营业部或支行） |  |
| 社保卡卡号 |  |
| 本人承诺如实填写补贴申请表，提供资料真实有效。如存在虚报冒领、骗取补贴行为，自愿依法承担法律责任.承诺人（签名）： 承诺日期： 年 月 日 |
| 房屋所在地房产管理部门意见 | 经办人（签名）：（盖章）年月 日 | 房屋所在地人力资源和社会保障部门意见 | 经办人（签名）：（盖章）年月 日 |
| 房屋所在地财政部门意见 | 经办人（签名）：（盖章）年月 日 | 房屋所在地公安部门意见 | 经办人（签名）：（盖章）年 月 日 |

此表一式四份，租房地房产管理部门、人力资源和社会保障局、财政局各留存一份。

附件2.2：

房屋租赁登记备案申请表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请人 | 出租人 | 姓名（名称）： | 代理人 |  |
| 地址： | 联系电话 |  |
| 承租人 | 姓名（名称）： | 代理人 |  |
| 地址： | 联系电话 |  |
| 房屋状况 | 房屋坐落 | 区 路（街） 段路 小区 楼号 |
| 房屋所有权人 |  | 所有权证编号 |  | 所有权证性质 |  |
| 租赁用途 | 商场柜台、专业批发市场、仓库、写字楼、商铺、住宅 |
| 房屋结构 | 钢结构、钢混、砖混、砖木、简易 | 出租面积 |  | 年租金 |  |
| 租赁期限 |  | 出租房屋户数 |  | 租赁合同份数 |  |
| 我们双方诚意租赁该房屋，我们对申请办理房屋租赁登记备案提交的下列证件、材料的真实性、有效性与合法性承担全部责任。□房屋租赁合同（留原件）□房屋所有权证书或购房协议（验原件留复印件）□当事人组织机构代码证（验原件留复印件）□当事人双方身份证或企业法人证书（验原件留复印件）□房屋共有权人同意出租的书面证明（验原件留复印件）□转租房屋时需有房屋所有权人书面同意证明（留原件）其它需要说明的情况：申请人（签章）：年 月 日 |
| 以上由申请人填写 |
| 收件日期 | 年 月 日 | 共收材料 | 件 页 |

|  |
| --- |
| 以下由房屋租赁管理部门填写 编号： |
| 核验情况 | 权证是否相符 |  | 产权有无限定条件 |  |
| 证件是否齐全 |  | 是否符合租赁条件 |  |
| 管理面积 |  | 管理区域 |  |
| 现场勘验情况记录 | 1. 房屋坐落是否相符2. 门店名称是否相符3. 租金是否相符4. 出租面积是否相符5. 配房屋坐落位置草图6. 勘验中有无发现其它问题调查人（签章）：年 月 日 |
| 审核意见 | 该房屋租赁用途为 ，符合出租条件，同意登记备案，发放《房屋租赁登记备案证明》。 负责人（签章）： 年 月 日 |
| 审批意见 | （签章）： 年 月 日 |
| 房屋租赁登记备案证明号： |
| 备注 |  |

附件2.3：

营口市高校毕业生购房补贴申请表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 身份证号 |  | 照 片 |
| 毕业学校 |  | 在我市就业或创业起始时间 |  |
| 电话 |  | 手机 |  |
| 所购房屋地址及幢号、房号 |  |
| 购房日期 |  | 购房金额（万元） |  |
| 申请补贴金额（万元） |  |
| 银行汇款账号 | **开户银行（营业部或支行）** |  |
| **社保卡卡号** |  |
| 本人承诺如实填写补贴申请表，提供资料真实有效。如存在虚报冒领、骗取补贴行为，自愿依法承担法律责任。申报人（签名）： 承诺日期： 年 月 日  |
| **购房地房产管理部门意见** | 经办人（签名）： （盖章） 年 月 日  | **购房地人力资源和社会保障局意见** | 经办人（签名）： （盖章） 年 月 日  |
| **购房地财政局意见** |  经办人（签名）：（盖章） 年 月 日  |

此表一式三份，购房地房产管理部门，人力资源和社会保障局，财政局各留存一份。

附件2.4：

营口市高校毕业生退还购房补贴申请表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 身份证号 |  | 照 片 |
| 毕业学校 |  | 在我市就业或创业起始时间 |  |
| 电话 |  | 手机 |  |
| 所购房屋地址及幢号、房号 |  |
| 购房日期 |  | 补贴金额（万元） |  |
| 退还账户 |  | 退还金额（万元）及日期 |  |
| 由于个人原因，本人自愿申请退还购房补贴，放弃享受高校毕业生购房补贴优惠政策，不得再申请购房补贴。申报人（签名）： 填报日期： 年 月 日  |
| **购房地房产管理部门意见** | 经办人（签名）： （盖章） 年 月 日  | **购房地人力资源和社会保障局意见** | 经办人（签名）： （盖章） 年 月 日  |
| **购房地财政局意见** |  经办人（签名）：（盖章） 年 月 日  |

此表一式三份，购房地房产管理部门，人力资源和社会保障局，财政局各留存一份。